

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ларисы Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №48у/2022 от 10.01.2022г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 54 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 3643,10

№ пп	Наименование работ	Количественн ый показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейн.площ.(при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	12750,85
2	Очистка асфальтового покрытия воздуходувкой	1,5	100кв.м	676,61	1014,92
	материалы				12,00
3	Вывоз мусора с контейнера и площадки с уборкой мусора с площ. и его погрузкой (дополн.)	1,00	ед.	500,00	500,00
	Вывоз мусора с контейнера (дополн.)	2,00	ед	250,00	500,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Установка гиб.подводки, штуцера (кран д/полива)	1,00	шт	393,35	393,35
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
6	Изготовление и установка жалюзийных решеток на продухи подвала, дверцы/заглушек в месте вывода кранов из подвала	22,00	шт	800,00	17600,00
7	Установка ограничителей дверей (тамбуры)	3,00	шт	300,00	900,00
	материалы				1045,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3643,10	кв.м	0,40	1457,24
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
9	Электрическая энергия за март 2022	122,00	кВт*ч	5,24	639,28
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
10	Услуги по управлению МКД	3643,10	кв.м	2,20	8014,82
<b>Прочие услуги</b>					
11	Услуги ТРКЦ	6,00	%	39849,63	2390,98
12	Услуги банка				343,40
<b>ИТОГО:</b>					<b>47995,61</b>

2. Всего за период с 01.04.2022г по 30.04.2022г выполнено работ на сумму **47 995,61р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписан настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Зрвсо Д К